**附件2：**

**调整后土地使用规划图**



表1调整前各地块规划指标表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地块编号** | **用地性质** | **用地面积****（ha）** | **容积率** | **建筑密度****（%）** | **建筑高度****（米）** | **绿地率****（%）** | **备注** |
| GT09-G01地块 | 公园绿地 | 0.43 | — | — | — | — |  |
| GT09-G04地块 | 商住用地 | 4.25 | 2.6 | 35 | 80 | 30 | 配建一处生鲜超市和社区综合服务中心 |
| GT09-F01地块 | 商住用地 | 5.46 | 2.6 | 35 | 80 | 30 |  |

表2调整后各地块规划指标表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地块编号** | **用地性质** | **用地面积****（ha）** | **容积率** | **建筑密度****（%）** | **建筑高度****（米）** | **绿地率****（%）** | **备注** |
| GT09-G01地块 | 公园绿地 | 0.43 | — | — | — | — |  |
| GT09-G04地块 | 商业用地 | 4.25 | 1.2 | 45 | 60 | 20 |  |
| GT09-F01地块 | 商住用地 | 5.46 | 2.0 | 35 | 54 | 30 |  |